



АДМИНИСТРАЦИЯ
Орехово-Зуевского городского округа
Московской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.11.2019 № 146

**О проведении внеплановой выездной проверки соблюдения
земельного законодательства Российской Федерации**

В соответствии со ст. 72 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Законом Московской области №33/2019-ОЗ «Об объединении территорий городского округа Ликино-Дулёво Московской области и городского округа Орехово-Зуево Московской области», постановлением Правительства Московской области от 26.08.2019 г. № 400/17 «Об утверждении Порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Московской области», постановлением администрации городского округа Орехово-Зуево от 29.08.2019 г. № 1513 «Об утверждении Административного регламента муниципального образования городской округ Орехово-Зуево Московской области по осуществлению муниципальной функции в области муниципального земельного контроля на территории городского округа Орехово-Зуево Московской области», Решением Совета Депутатов Орехово-Зуевского городского округа Московской области от 16.09.2019 № 25/1 «О правоприменении», в связи с неисполнением предписания СХ/2018-в от 11.10.2018 г. об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации, администрация Орехово-Зуевского городского округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести внеплановую выездную проверку в отношении **Андреева Валерия Анатольевича**.

2. Место нахождения:

- Московская область, Орехово-Зуевский городской округ, южнее д. Ожары, кадастровый номер 50:24:0010410:15.

3. Назначить лицами, уполномоченными на проведение проверки:

- Пашину С.Е. - заместителя главного муниципального земельного инспектора Орехово-Зуевского городского округа, начальника отдела земельного контроля Комитета по управлению имуществом администрации Орехово-Зуевского городского округа Московской области;

- Федорову О.А. - муниципального земельного инспектора Орехово-Зуевского городского округа, начальника Малодубенского территориального отдела Орехово-Зуевского территориального управления администрации Орехово-Зуевского городского округа Московской области;

аслова С.И. - муниципального земельного инспектора Орехово-Зуевского городского уга, эксперта отдела земельного контроля Комитета по управлению имуществом администрации Орехово-Зуевского городского округа Московской области;

афонову О.В. - муниципального земельного инспектора Орехово-Зуевского городского уга, эксперта отдела земельного контроля Комитета по управлению имуществом администрации Орехово-Зуевского городского округа Московской области.

. Привлечь к проведению проверки в качестве экспертов, представителей экспертных организаций следующих лиц:
е привлекаются.

Настоящая проверка проводится в рамках осуществления мероприятий по иципальному земельному контролю. Реестровый номер функции в федеральной /дарственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и иципальных услуг (функций)» - 5000000000186492582.

становить, что:

стоящая проверка проводится с целью:

ыявления признаков нарушения земельного законодательства или отсутствие таких знаков, а также фактов неустранения ранее выявленных нарушений;

дачами настоящей проверки являются:

выявление признаков нарушений законодательства Российской Федерации, мативно-правовых актов Московской области и городского округа Орехово-Зуево или зновление отсутствия таких признаков;

направление материалов в уполномоченные органы для рассмотрения и принятия мер инистративного воздействия.

. Предметом настоящей проверки является:

соблюдение обязательных требований или требований, установленных иципальными правовыми актами.

Срок проведения проверки - не более 20 рабочих дней.

оведению проверки приступить – с 29.11.2019 г.

верку окончить не позднее – 06.12.2019 г.

Правовые основания проведения проверки:

земельный Кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ;

Юрядок осуществления муниципального земельного контроля на территории ковской области, утвержденный Постановлением Правительства Московской области 6.05.2016 года № 400/17;

дминистративный регламент муниципального образования городской округ Орехово-зо Московской области по осуществлению муниципальной функции в сфере иципального земельного контроля на территории городского округа Орехово-Зуево, ржденный постановлением администрации городского округа Орехово-Зуево от 8.2019 года № 1513.

). Обязательные требования и (или) требования, установленные муниципальными ювыми актами, подлежащие проверке:

допущение самовольного занятия земельного участка или части земельного участка, м числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных одательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок;

пользование земельных участков по целевому назначению в соответствии с их адлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным льзованием.

. В процессе проверки провести следующие мероприятия по контролю, необходимые достижения целей и задач проведения проверки:

р и анализ документов, направление запросов уведомлений и иных документов, мотрение информации о деятельности проверяемого лица, выяснение иных оятельств, имеющих значение для правильного проведения проверки – 3 рабочих

- обследование используемых проверяемым лицом при осуществлении деятельности территорий, зданий, строений, сооружений, помещений, обмер границ земельных участков, проверка наличия и сохранности межевых знаков границ земельных участков, целевого и разрешенного использования земельных участков, фотографирование земельных участков и расположенных на них объектов недвижимости, ознакомление с представленными документами, необходимыми для достижения целей и задач проведения проверки и проведение их анализа, обработка материалов, полученных в результате проведения проверки, составление акта проверки, оформление предписания об устранении выявленных нарушений и иных связанных с результатами проверки документов – 3 рабочих дня.

12. Перечень административных регламентов проведения мероприятий по контролю, необходимых для проведения проверки:

- Административный регламент муниципального образования городской округ Орехово-Зуево Московской области по осуществлению муниципальной функции в сфере муниципального земельного контроля на территории городского округа Орехово-Зуево, утвержденный постановлением администрации городского округа Орехово-Зуево от 29.08.2019 года № 1513.

13. Перечень документов, предоставление которых необходимо для достижения целей и задач проведения проверки:

- документы, подтверждающие право пользования земельным участком, расположенным по адресу: Московская область, Орехово-Зуевский городской округ, южнее д. Ожерелки, кадастровый номер 50:24:0010410:15;

- документы, подтверждающие использование данного земельного участка по целевому назначению.

14. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и. о. председателя Комитета по управлению имуществом Е. В. Глебову.

Первый заместитель главы администрации

Т. И. Павлова

Подготовил: начальник отдела земельного контроля
Комитета по управлению имуществом

С.Е. Пашина

Разослано: в дело, КУИ – 4 экз., Посредств. Андрееву В.А.

